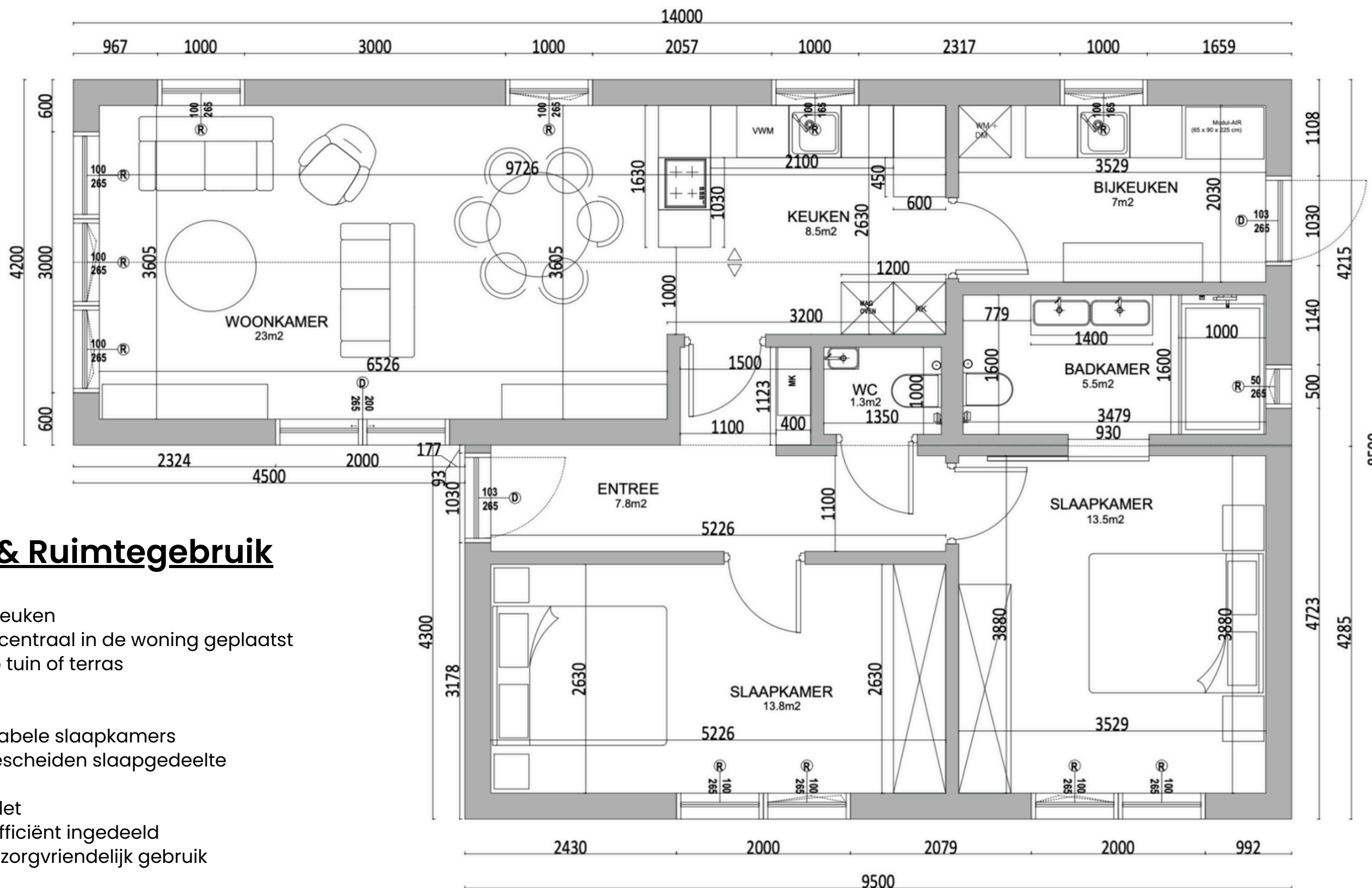


KZ-80 Mantelzorgwoning – Ruim, comfortabel en levensloopbestendig wonen

De KZ-80 mantelzorgwoning is een ruime prefab woning van ca. 80 m², ontworpen voor comfortabel, zelfstandig en zorgvriendelijk wonen. Dankzij de slimme L-vormige plattegrond ontstaat een duidelijke scheiding tussen wonen en slapen, met extra privacy en een beschutte buitenruimte.

Deze woning is ideaal voor mantelzorg, levensloopbestendig wonen of als compacte gezinswoning en kan volledig worden afgestemd op uw zorgbehoefte en perceel.



Indeling & Ruimtegebruik

Woonkamer + Keuken

- Ruim, licht en centraal in de woning geplaatst
- Direct zicht op tuin of terras

Slaapkamers

- Twee comfortabele slaapkamers
- Rustig en afgescheiden slaapgedeelte

Badkamer & Toilet

- Praktisch en efficiënt ingedeeld
- Geschikt voor zorgvriendelijk gebruik



Standaard inbegrepen

Deze prefab woning wordt geleverd als asis nieuwbouw, inclusief alle standaard werkzaamheden en installaties:

- Lucht-water warmtepomp
- WTW-unit (ventilatiesysteem met warmteterugwinning)
- Vloerverwarming door de gehele woning
- Elektrische installatie en waterleidingen
- Standaard binnen- en buitendeuren (wit)
- Waterdichte wandpanelen in badkamer en toilet
- Standaard badmeubel volgens plattegrond
- Buitenmuurafwerking: pleisterwerk (gevelafwerking inbegrepen)
- Prefab productie in Weert
- Levering binnen 4-12 weken
- Sleutelklaar geplaatst binnen 1 dag

Materialen en afwerkingen van het standaardpakket zijn op aanvraag in te zien via onze productlijst.

Technische gegevens

- Constructie: Kerto LVL houtskeletbouw
- Woningtype: 80 m² prefab mantelzorgwoning (L-vorm)
- Energieprestatie: BENG-conform
- Productietijd: 4-12 weken
- Montage: 1 dag, sleutelklaar



Niet inbegrepen in de standaardprijs

De onderstaande onderdelen zijn niet inbegrepen, maar kunnen door Kaynad Prefab Modulair Bouw B.V. volledig worden verzorgd en toegevoegd aan een turnkey (sleutelklaar) offerte:

- Vergunningen en gemeentelijke voorwaarden
- Buitenriolering
- Fundering inclusief grondwerken
- Transport en montage op locatie
- Keuken (vrij te kiezen)
- Schilderwerk
- PVC-vloer
- Vloerplinten
- Overkapping of carport

Kaynad verzorgt desgewenst het volledige traject, zodat u één aanspreekpunt heeft en volledig wordt ontzorgd.

Offerte & Bezoek

Wilt u de KZ-80 in het echt bekijken of advies over uw perceel?

U bent van harte welkom in onze fabriek en showroom.
Graafschap Hornelaan 118D, 6004 HT Weert

+31 (0)495 23 00 98

www.kaynad.com

info@kaynad.com