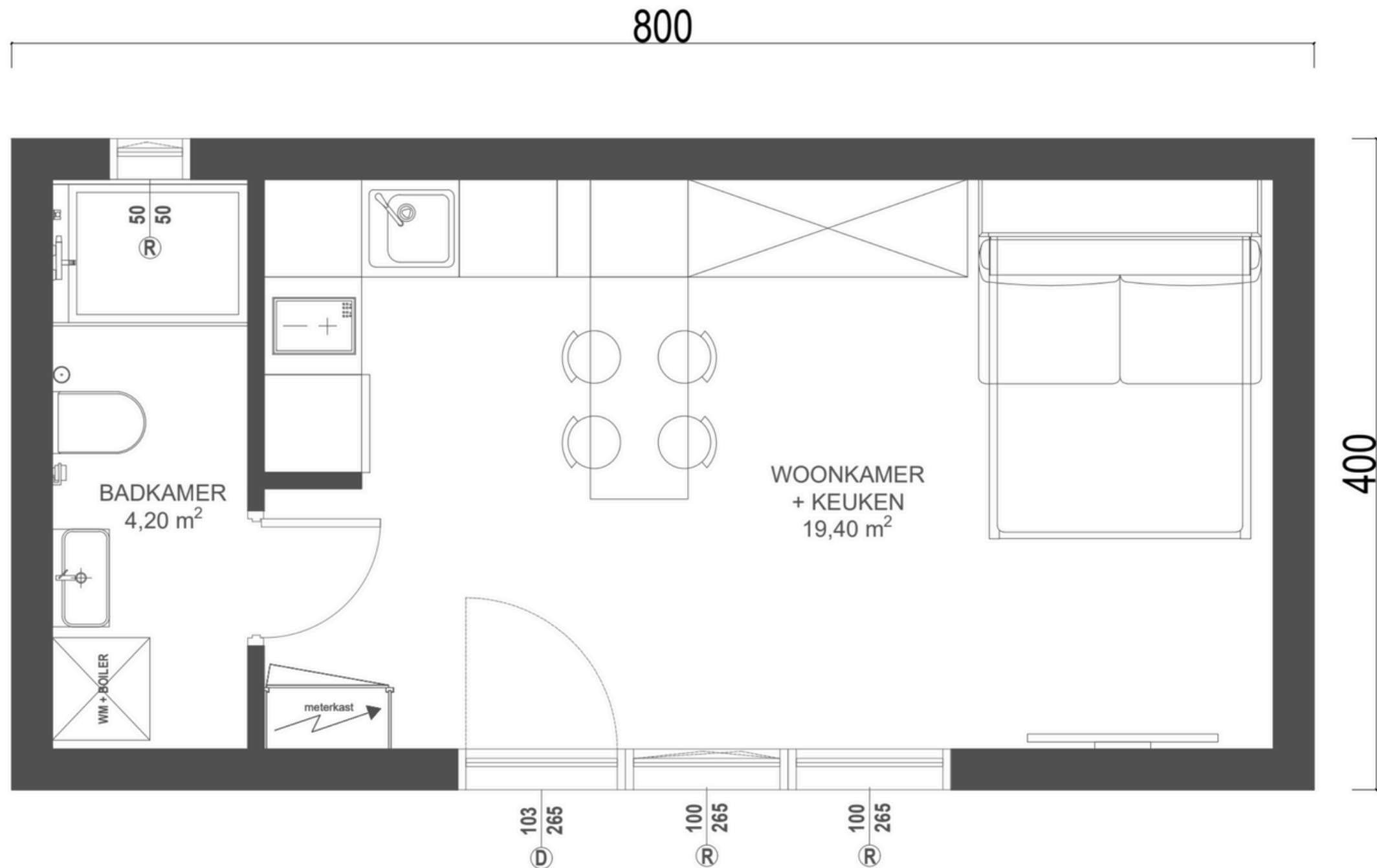


KZ-32 Mantelzorgwoning – Compact & Compleet Prefab Model



KZ-32 Mantelzorgwoning – Compact & Compleet Prefab Model

Bruto prijsindicatie: € 82.707,62 excl. BTW

De KZ-32 is een compacte, gelijkvloerse en volledig prefab mantelzorgwoning van 8 × 4 meter. Dankzij de efficiënte indeling biedt deze unit alles voor comfortabel en zelfstandig wonen op kleine oppervlakte.

Geproduceerd in onze fabriek in Weert, geleverd binnen 2–8 weken en in één dag geplaatst op locatie.



Standaard inbegrepen

Plafondverwarmingspanelen (2 stuks – woonkamer + keuken)

Elektrische installatie & waterleidingen
Binnen- & buitendeuren (wit)

Witte kunststof kozijnen + HR++ glas

Volledig afgewerkte badkamer & toilet

Witte pleistergevel (standaard)

Prefab productie in Weert

Levering in 2–8 weken

Plaatsing in 1 dag



Indeling & Ruimtegebruik

Woonkamer + Keuken – 19,40 m²

- Open, lichte leefruimte
- Grote raampartijen met tuinverbinding
- Keukenblok met spoelbak, kookzone en eethoek
- Ruimte voor zithoek of slaapbank
- 2 plafondverwarmingspanelen (standaard)

Badkamer – 4,20 m²

- Douche
- Toilet
- Wastafel
- Elektrische warmwaterboiler

Entree + Meterkast

- Overzichtelijke toegang
- Technische ruimte voor elektra en boiler

Totale woonoppervlakte: 32 m²



Optioneel tegen meerprijs

Gevelafwerking

Houten gevelbekleding (thermowood / ayous...)

- ✓ Warmer en natuurlijk uiterlijk
- ✓ Onderhoudsarm
- ✓ Verschillende kleuren & profielen



Steenstrip gevel (lichtgewicht steeneffect)

- ✓ Warmer en natuurlijk uiterlijk
- ✓ Onderhoudsarm
- ✓ Verschillende kleuren & profielen



Niet inbegrepen

- Vergunning & gemeentelijke voorwaarden
- Fundering + grondwerk
- Transport & plaatsing
- PVC-vloer + plinten
- Keuken (naar keuze)
- Schilderwerk
- Buitenriolering
- Terras, luifel of overkapping
-

Indien gewenst leveren wij de KZ-32 volledig sleutelklaar op.

Technische Gegevens

- Constructie: Kerto LVL houtskelet
- Productietijd: 2-8 weken
- Montage: 1 dag
- Verwarming: plafondverwarming (standaard)
- Warm water: elektrische boiler
- Kozijnen: wit kunststof + HR++ glas

+31 (0)495 23 00 98

Offerte & Bezoek

Wilt u weten of de KZ-32 geschikt is voor uw perceel?

Wij ontvangen u graag in onze fabriek en showroom.

📍 Graafschap Hornelaan 118D, 6004 HT Weert

www.kaynad.com

info@kaynad.com